

December
Diciembre

2019

THE MESSAGE



The Newsletter of the City of Mount Rainier
El boletín informativo de la Ciudad de Mount Rainier

City Staff

**Interim City Manager/
Administradora de la Ciudad
Provisional**

Latasha Gatling
lgatling@mountrainiermd.org

**Finance Director/
Director de Finanzas**

DeMornai Blackwell 301-985-6585
dblackwell@mountrainiermd.org

**Chief of Police/
Jefe de la Policia**

Anthony Morgan 301-985-6580
amorgan@mountrainiermd.org

Public Works/ Obras Publicas

Kouros Kamali 301-614-9175
kkamali@mountrainiermd.org

**Economic Development/
Desarrollo Economico**

Ronald Hopkins 301-985-6585
rhopkins@mountrainiermd.org

**Code Enforcement/
Cumplimiento del Codigo**

Linwood Alston 301-458-5103
lalston@mountrainiermd.org

**Communications and
Community Events & MRTV/
Comunicaciones y Eventos
Comunitarios Y MRTV**

Raina Walker 301-985-6585
rwalker@mountrainiermd.org
mrtv@mountrainiermd.org



Happy Holidays

From the City of Mount Rainier!

City Council/ Consejo De La Ciudad

Contact Council 301-985-6585

Mayor/ Alcadesa

Mayor Malinda Miles
mayormiles@mountrainiermd.org

Ward 1 Councilmembers/ Concejales

Celina Benitez
cbenitez@mountrainiermd.org
Luke Chesek
lchesek@mountrainiermd.org

Ward 2 Councilmembers/ Concejales

Bryan Knedler
bknedler@mountrainiermd.org
Scott Cecil
scecil@mountrainiermd.org

State Legislative 47th District

Del. Diana Fennell 301-858-3478
Del. Julian Ivey 301-858-3326
Sen. Malcolm Augustine
301-858-3745

County Council District 2

Deni Taveras 301-952-4436

U.S. Congress

Rep. Anthony Brown 202-225-8699
Sen. Chris Van Hollen
301-322-6560
Sen. Ben Cardin 301-860-0414

Legislative Brief

From City Clerk
John Hoatson

Mayor and Council have been working consistently to put forth new legislation into effect that represents the diversity of Mount Rainier and promotes a healthy economic development. As the year is drawing to a close, these are the newest pieces of legislation that have been adopted by the Council.

Resolution 10-2019 – A resolution establishing the City of Mount Rainier Census Complete Count Committee. With the 2020 Census approaching quickly in March, Mayor and Council have voted to pass resolution 10-2019 to ensure that all persons living in the City are correctly and completely accounted for. This committee will consist of Mount Rainier residents, known as Census Ambassadors, and will collaborate with City committees and faith-based and community organizations to encourage residents to be counted.

Resolution 11-2019 – A resolution declaring the Second Monday in October as the Indigenous People's Day in the City of Mount Rainier and reaffirming the City of Mount Rainier's commitment to promote the well-being and growth of Mount Rainier's Indigenous communities. The City of Mount Rainier was built on land whose original inhabitants were the Piscataway Conoy Tribe and, in an effort, to reflect upon the ongoing struggles of Indigenous people, the Council recommends that Indigenous Peoples' Day be observed.

Resolution 12-2019 – A resolution declaring no further need of approximately 32,906 square feet of City-owned real property situated at the northeast intersection of Rhode Island Avenue and Eastern Avenue in the City of Mount Rainier. Section 5-204 of the Local Government Article of the Maryland Code grants municipal corporations the authority to sell real property if the property is no longer needed for public use. The City of Mount Rainier purchased approximately 32,906 square feet of real property situated at the northeast intersection of Rhode Island Avenue and intends for the property to be developed for private use.

Resolution 13-2019 – Resolution declaring November 30th – December 7, 2019 as Shop Local Week in the City of Mount Rainier. The City of Mount Rainier will partner with the Mount Rainier Business Association to publicize Shop Local Week and plan programming events to attract residents and visitors. On Saturday, December 7th, there will be a Mount Rainier Crafts Fair.



Meet the Team

We proudly introduce to you the Assistant Chief of Police, Lieutenant Colonel Linwood Alston. We asked him a few questions, so you could get to know a little about him.

How long have you been working for the City of Mount Rainier?

I began working for the City of Mount Rainier in June 2019.

What are some of your roles and tasks as the Assistant Chief of Police and the Department Lead for Code Compliance?

As the Assistant Chief of Police, my responsibility is to oversee the fleet and ensure that the directives of the Chief of Police are followed through. I am also in charge of finding and writing grants for the Police Department. I also serve as the Department lead for the Code Compliance division.

Why did you want to work in Law Enforcement?

I looked at Law Enforcement as an opportunity to serve my community. I ran my own small business for approximately 19 years. Then I decided to apply to the Police Department to become a Police Officer.

Why did you choose to come to the Mount Rainier Police Department?

I had been over to Mount Rainier to assist the new Chief of Police with assessments and promotional interviews of his employees, and I quickly noticed that he has a great group of individuals here. Although I was very happy at the Capitol Heights Police Department, I wanted to be a part of what was going on here in Mount Rainier.

What is something unique that you hope to bring to Mount Rainier?

I hope to bring a sense of transparency, accountability, and overall trust between the Police Department and the community. I hope to help the department work collaboratively not just within ourselves but with the community.

Code Compliance 101

During the holiday season, we see an increase of noise complaints in our City. These include noise and music complaints in reference to parties in town on the weekends. Please be very courteous to your neighbors and control the noise to an acceptable level or even let your neighbors know in advance of the event. As you know, there is a need to apply for a noise permit at City Hall if an event is expected to exceed allowable noise levels. The application is available to download in our Code Enforcement website <http://www.mountrainiermd.org/wp-content/uploads/NoisePermit.pdf>. Please be mindful that a 7 - 10 day minimum is needed to process our permits. Per our code, the restricted times for no noise in our city is between the hours of 10 p.m. – 8 a.m. Below are a few important tips and codes that are helpful to keeping our City in compliance with noise matters.

Section 10-121. Noise.

1. “Daytime” means the hours from 8:00 a.m. to 8:00 p.m. from Sunday through Friday and 8:00 a.m. to 10:00 p.m. on Saturday.
2. “Nighttime” means the hours from 8:00 p.m. to 8:00 a.m. from Sunday through Friday and 10:00 p.m. on Saturday to 8:00 a.m. on Sunday
3. “Noise” means any sound occurring on a continuous, intermittent, or impulsive basis. It also means the intensity, frequency, duration and character of sound, including sound and vibration of sub-audible frequencies

B. Nighttime Noise: During nighttime hours, unreasonable noise is a public nuisance and is prohibited. If the noise occurs on a continuous or intermittent basis and is audible more than fifty (50) feet from the private property where such noise is occurring or more than fifty (50) feet from the noise source on public property, then there is a presumption that the noise is unreasonable and that a public nuisance exists. Location of sources of the sound or noise would include but is not limited to motor vehicles, pedestrians, garages, homes, public spaces, and commercial establishments. The following, among others, are declared to be unreasonable nighttime noises, but said enumeration shall not be deemed exclusive; namely, noise from:

1. Any alarm, bell, chime, horn, whistle, or similar device
2. The loading or unloading of any vehicle or trash receptacle
3. Motor vehicles that are operated in such a manner as to create loud and unnecessary grating, grinding, rattling, or other noise.

4. The operation or use of any tool or equipment, including but not limited to construction equipment, lawnmowers, power tools, hammers, drills, and generators
5. The warming or idling of motor vehicles--including but not limited to motorcycles, buses, and trucks, and the unreasonable or repeated idling, acceleration and deceleration of such vehicles
6. Yelling, shouting, hooting, whistling, or singing
7. Amplified noise, including vibrations of sub audible frequencies
8. Animal noises persisting on an intermittent basis
9. Any device for killing, trapping, attracting, or repelling insects or other pests.

F. Violation and penalties

1. Any person who produces or permits noise prohibited under this section is in violation of this section.
2. Violation of this section shall be deemed a municipal infraction, subject to the provisions of Chapter 16 and shall be punishable by a fine as specified in section 10-124.
3. Each fifteen (15) minute period that a violation continues after a warning order or citation has been issued by a police officer or code enforcement officer constitutes a separate offense. An officer may issue a warning or citation for an offense.

Please find the full code Noise ordinance in our Code Enforcement website <http://www.mountrainiermd.org/wp-content/uploads/CHAPTER-X-Peace-and-Order.pdf>.

Please be advised that in case you would like to report a noise complaint right when it's happening, the number to call is the non-emergency police line 301-985-6565. Code Enforcement does receive complaints thru our direct line 301-458-5103 or email aferrufino@mountrainiermd.org.



Breakfast With Santa

Santa is coming for breakfast and photos to Mount Rainier, will you join us??

Join Councilmember Celina Benitez for some Holiday Festivities on December 14, 2019 from 10am to noon. Have breakfast with Santa and have the opportunity to take pictures with a few surprises. We will also be writing wishes for our Holiday tree. This is a free event!

December 14, 2019
10am to Noon
Mount Rainier Nature Center
4701 31st Pl.
Mount Rainier, MD 20712

RSVP at Cbenitez@MountRainierMD.org

We are looking forward to sharing a bit of Holiday fun with you! If you would like to help or volunteer for this event, please also let us know. Hope to see you all there!

Green & Healthy Living

We Wish You A Green-y Holiday! by the Mount Rainier Green Team

The holiday season is fast approaching and can be wasteful if you are aren't watchful. The Green Team has some tips for how to have a greener holiday season! And don't forget to resolve to live greener in the New Year too.

Giving Gifts

- Buy from local artisans. Not only are you supporting your neighborhood economy, but locally-made goods do not have to be shipped long distances and consume fuel and packaging. Our craftspeople in Mt. Rainier and neighboring communities can be found in their stores, local listservs, social media, and at craft fairs.
- Give "experience" or "service" gifts: a spa treatment, a music lesson, babysitting or pet care, restaurant gift cards, tickets to concerts or sporting events, and gift cards to local businesses. Experiences are more memorable than material goods and won't wind up in a landfill.
- Wrap your gifts in recycled paper. You can also use plain brown paper (even brown bags from the grocery store!) and decorate it using stamps, ribbons and stickers. You can wrap gifts and make holiday cards using kids' artwork, old calendars, maps, posters, and other colorful paper. Gift bags, if handled gently, can be used multiple years in a row.
- Give baked goods or other food items, or put together your recipes and give a personalized cookbook. You can also create other handcrafted gifts like beauty products and decorations.
- Avoid gifts that require batteries. About 40% of all battery sales take place during the holiday season! Batteries present an environmental hazard when they wind up in our landfills.
- If you're getting new electronic toys be sure and recycle your old cell-phones, tablets, and computers to help keep hazardous elements out of landfills, soil, and ground-water. Mount Rainier has quarterly e-waste recycling on the second Saturdays of March, June, September, and December.
- Donate to a favorite charity in the name of your recipient. Many charities offer holiday gift programs that will send an email, card, or small item to your recipient.
- Send eCards instead of paper cards, or choose cards made out of recycled materials.

Decorating Your Home

- LED holiday lights consume about 90% less energy than incandescent lights. They last longer, cost you less to operate, and save power. As a bonus, LED lights release little heat, making them a safer choice for decorating. Put your lights on a timer to ensure they're only on when you can enjoy them. You can even get solar-powered LED lights for outside your home.
- Light up the holiday with soy or beeswax candles instead of petroleum-based ones.
- Recycle your (real) tree by putting it out on your regular yard waste collection day. PG County turns them into useful mulch!

Hosting and Traveling

Feature locally-sourced, organic, vegetable-based meals at your holiday table. If you choose to include meat, look for free-range, organic options. Make sure guests know where your recycling and compost bins are, and what should go in them.

Instead of buying disposable plates and cutlery, consider borrowing from friends.

If you're traveling far, consider purchasing carbon offsets to reduce your carbon footprint through a non-profit such as carbonfund.org.

The Mount Rainier Green Team meets on the second Monday of each month at City Hall from 7:00 to 9:00 p.m. All interested citizens are invited to attend. For more information, meeting agendas, and minutes, and an up-to-date calendar please visit <https://mountrainiergreenteam.org> or email mtrainiergreenteam@gmail.com.

Second Grant Season is now open!

The Mount Rainier Recreation Committee will be accepting grant applications again on January 1st for the second grant season of the fiscal year.

Deadline to submit grant requests is April 30th. Deadline to turn in receipts for reimbursement is May 31st.

To qualify for a grant your program must be held in and for citizens of Mount Rainier.

Grant applications can be picked up at City Hall or by request by sending an email to Recreation committee email RecreationCommittee@MountRainierMD.org

Mount Rainier Police Department

Holiday Reminder

During the Holiday season, there is always a rise in package thefts throughout the community. Here are some ways you can prevent package thefts at your home.

How can I reduce Package theft?

If you know you will be receiving a package, there are a couple things that you as a resident can do:

1. Schedule the package arrival time to a time when you will be home.
2. Once you have obtained your items, make sure to throw away your boxes on days that the trash will be collected. This will prevent possible thieves from knowing what you have recently purchased.
3. If you are unable to schedule a pick up when you are home, ask a friend to receive the package for you.
4. There are also Amazon Lockers located at several 7-Eleven locations throughout the City where your package can be sent.

What should you do if you believe your package has been stolen?

First and foremost, it is imperative that you call the police to report a theft. The quicker you make the call, the better. In the case of an emergency, please call the Police dispatch number which is 301-985-6565, which is available 24/7. As a reminder, the non-emergency number to the Mount Rainier Police Department is 301-985-6590.

Council's Corner

Greetings, everyone! I have now had the immense pleasure of serving you as a Councilmember for six months and, boy, a lot has happened in that short amount of time. Here are some highlights.

Mayor and Council came together to recruit and hire a new Interim City Manager to help see the City through the end of the fiscal year, while we search for someone to fill that role permanently.

My commitment to improving communications between residents and the City is progressing with the formation of a new Working Group of staff and residents. Please email me if you would like to join it or if you have any thoughts.

Council is in the process of passing a budget amendment. We will be hiring a new Code Compliance Inspector very soon, and I am happy to report that my campaign commitment to help improve our Code Department is also progressing very nicely thanks to the work of our City staff and leadership by the Council. The City's financial audits are progressing slowly but surely, and I look forward to getting caught up by FY 2021 which begins next summer.

If you would like to receive my email blasts where I give a quick snapshot of what is going on with the City Council and City government, you can subscribe by sending me an email at scecil@mountrainier.org. And, remember, I generally keep office hours at City Hall on Tuesdays from 11 am to 7 pm. Feel free to come by and see me or call or text me at 301-832-8625.

Council's Corner

Hi Friends,

I hope everyone is enjoying the changing seasons and staying warm.

I am happy to report that the state Department of Housing and Community Development (DHCD) has awarded the city a \$200,000 grant towards the redesign of the 3300 block of Rhode Island Avenue, including Memorial Park!

It was almost two years ago when I connected with the University of Maryland (UMD)'s graduate school of landscape architecture to collaborate with the community in redesigning this block, which sits at the center of our downtown core. UMD then conducted a survey of residents and held four community conversations to educate its striking redesign of the block, which you can see here: https://d3n8a8pro7vhmx.cloudfront.net/luke4mountrainier/pages/33/attachments/original/1574388699/Mount_Rainier_for_MHCD.pdf?1574388699.

We then started lobbying the Secretary of DHCD, Kenneth Holt, inviting him to Mount Rainier twice to tour him around town. I shared with him my vision for revitalizing our downtown core, helping him imagine how improved urban design and business development would work in tandem to spur economic growth along Rhode Island Avenue. Then, at the Maryland Municipal League's summer conference, I again met with Secretary Holt, reminding him of that vision and letting him know that we submitted our grant application to DHCD for this funding. We believe our persistence paid off big time – in the sum of the \$200,000 we were awarded.

This project is intended to do what I have said many times before in *The Message* – create a space in our downtown core that people want to hang out in, inviting both residents and visitors to spend their time and money in Mount Rainier. It also starts the process of delivering on one component in my strategic vision – beautifying our streetscapes to build a more vibrant and inviting downtown core.

Progress feels good. Onwards!

Peace,
Luke
lukeformountrainier.org

Native Plant event at Joe's on February 22



“Chances are, you have never thought of your garden – indeed, of all the space on your property – as a wildlife preserve that represents the last chance we have for sustaining plants and animals that were once common throughout the U.S. But that is exactly the role our suburban landscapes are playing and will play even more into the near future.” - Doug Tallamy, *Bringing Nature Home*.

We hope this quote piqued your interest in learning about the benefits of planting native habitats right here in your backyard. Towards that end, we invite you to join us on February 22, from 10am-noon, as Joe's Movement Emporium hosts an educational event, brought to you by the City of Mount Rainier's Green Team, about the urgency of sustaining our native plant community in our yards and parks.

Linda DeGraff - an artist, naturalist, and former resident of Mount Rainier - will present a slideshow derived from Doug Tallamy's research and book *Bringing Nature Home*. In addition, Councilman Luke Cheseck will give a brief presentation on the work the City of Mount Rainier is doing to continue its sustainability efforts, including the promotion of native plants and waterways.

For those who want to learn more about planning for your spring native planting, please join us after the presentation in Joe's downstairs classroom to chat with local native plant experts.

If you have any questions, please contact Mimi McKinley-Ward at steveandmimi@gmail.com.

Informe legislativo

El Alcalde y el Ayuntamiento han estado trabajando consistentemente para poner en vigencia una nueva legislación que representa la diversidad de Mount Rainier y promueve un desarrollo económico saludable. Al acercarse el final del año, éstas son las leyes más recientes aprobadas por el Ayuntamiento.

Resolución 10-2019 – Una resolución que establece el Comité de Conteo Total del Censo de la Ciudad de Mount Rainier. El Censo 2020 se realizará el próximo mes de marzo. Por eso, el Alcalde y el Ayuntamiento han votado a favor de la aprobación de la resolución 10-2019 para asegurar que todas las personas que viven en la ciudad sean contabilizadas correctamente y completamente. Este comité estará integrado por habitantes de Mount Rainier, conocidos como Embajadores del Censo, que colaborarán con los comités de la Ciudad y organizaciones religiosas y comunitarias para alentar a los residentes a ser censados.

Resolución 11-2019 – Una resolución que declara el segundo lunes de octubre como el Día de los Pueblos Indígenas de la Ciudad de Mount Rainier, reafirmando el compromiso de la Ciudad de promover el bienestar y el crecimiento de sus comunidades indígenas. La Ciudad de Mount Rainier fue construida en tierras cuyos habitantes originarios eran la Tribu Conoy Piscataway. En un esfuerzo por reflexionar sobre las luchas actuales de los pueblos indígenas, el Ayuntamiento propone la celebración del Día de los Pueblos Indígenas.

Resolución 12-2019 – Una resolución en la que se declara que ya no se necesitan los casi 32.906 pies cuadrados de bienes raíces de propiedad de la Ciudad situados en la intersección noreste de la avenida Rhode Island y la avenida Eastern en la ciudad de Mount Rainier. La Sección 5-204 del Artículo del Gobierno Local del Código de Maryland otorga a las corporaciones municipales la autoridad para vender bienes raíces si la propiedad ya no es necesaria para el uso público. La Ciudad de Mount Rainier compró aproximadamente 32.906 pies cuadrados de bienes raíces situados en la intersección noreste de la avenida Rhode Island, y tiene la intención de que la propiedad se desarrolle con fines de uso privado.

Resolución 13-2019 – Resolución en la que se declara la semana del 30 de noviembre al 7 de diciembre de 2019 como la Semana de la Compra Local de la ciudad de Mount Rainier. La Ciudad de Mount Rainier se asociará con la Asociación Empresarial de Mount Rainier para publicitar la Semana de la Compra Local y planificar eventos de programación para atraer a residentes y visitantes. El sábado 7 de diciembre se realizará una Feria de Artesanías en Mount Rainier.

Recordatorio del Departamento de Policía de Mount Rainier para los días festivos

Durante la temporada navideña, siempre hay un aumento en el número de robos de paquetes en toda la comunidad. Estas son algunas formas de prevenir el robo de paquetes en su casa.

¿Cómo puedo reducir el robo de paquetes?

Si sabe que va a recibir un paquete, hay un par de cosas que como residente puede hacer:

1. Programe la hora de llegada del paquete para un horario en que se encuentre en casa.
2. Una vez que haya recibido sus cosas, asegúrese de desechar las cajas los días en que se recogerá la basura. Esto evitará que posibles ladrones sepan lo que ha comprado recientemente.
3. Si no es posible programar la entrega cuando esté en casa, pídale a un amigo que reciba el paquete por usted.
4. También existen Casilleros Amazon ubicados en varias sucursales de 7-Eleven a lo largo de la Ciudad donde se puede enviar su paquete.

¿Qué debe hacer si cree que su paquete ha sido robado?

En primer lugar, es imprescindible que llame a la policía para denunciar el robo. Cuanto antes haga la llamada, será mejor. En caso de emergencia, por favor, llame al número de despacho de la Policía, 301-985-6565, que está disponible las 24 horas del día, los 7 días de la semana. Como recordatorio, el número del Departamento de Policía de Mount Rainier que no es para emergencias, es el 301-985-6590.

El Rincón del Alcaldía

¡Saludos a todos! He tenido el inmenso placer de servirles como miembro del Ayuntamiento durante seis meses y... ¡vaya!, han pasado muchas cosas en este corto período de tiempo. Estos son algunos puntos destacados.

El Alcalde y el Ayuntamiento se unieron para seleccionar y contratar a un nuevo Gerente Interino de la Ciudad que ayude a la Ciudad hasta el fin del año fiscal, mientras buscamos a alguien que ocupe ese puesto de manera permanente.

Mi compromiso de mejorar las comunicaciones entre los habitantes y la Ciudad está progresando con la formación de un nuevo Grupo de Trabajo compuesto por personal y residentes. Por favor, si desea formar parte del mismo o tiene sugerencias, envíeme un correo electrónico.

El Ayuntamiento está en proceso de aprobar una enmienda al presupuesto. Contrataremos a un nuevo Inspector para el Cumplimiento del Código muy pronto, y me complace informar que mi compromiso de campaña enfocado en ayudar a mejorar nuestro Departamento de Código también está progresando de maravillas gracias al trabajo del personal de nuestra Ciudad y al liderazgo del Ayuntamiento. Las auditorías financieras de la ciudad están progresando lenta pero firmemente, y espero con ansias el año fiscal 2021 que comienza el próximo verano.

Si desea recibir mis correos electrónicos, en los que ofrezco una instantánea de lo que sucede en el Ayuntamiento y el Gobierno de la Ciudad, puede suscribirse enviándome un correo electrónico a sceil@mountrainier.org. Y, recuerde, generalmente mi horario de oficina en el Ayuntamiento es martes, de 11 a.m. a 7 p.m. No dude en venir a verme, llamarme o enviarme un mensaje de texto al 301-832-8625.



Conozca al equipo

Tenemos el orgullo de presentar al Asistente del Jefe de Policía, el Teniente Coronel Linwood Alston. Le hicimos algunas preguntas para que usted pueda conocer algunas cosas sobre él.

¿Cuánto tiempo lleva trabajando para la ciudad de Mount Rainier?

Empecé a trabajar para la ciudad de Mount Rainier en junio de 2019.

¿Cuáles son algunas de sus funciones y tareas como Asistente del Jefe de Policía y Jefe del Departamento para el Cumplimiento del Código?

Como Asistente del Jefe de Policía, tengo la responsabilidad de supervisar la flota y de asegurar que se cumplan las directrices del Jefe de Policía. También estoy a cargo de tramitar y redactar las solicitudes de subvenciones para el Departamento de Policía. Además, soy el líder del Departamento para la División de Cumplimiento del Código.

¿Por qué quiso trabajar en las fuerzas policiales?

Consideré las fuerzas policiales como una oportunidad para servir a mi comunidad. Dirigí mi propia pequeña empresa durante aproximadamente 19 años. Luego decidí postularme al Departamento de Policía para ser Oficial de Policía.

¿Por qué decidió venir al Departamento de Policía de Mount Rainier?

Había estado en Mount Rainier ayudando al nuevo Jefe de Policía en las evaluaciones y entrevistas promocionales de sus empleados, y no tardé en darme cuenta de que tiene un gran grupo de personas aquí. Aunque estaba muy contento en el Departamento de Policía de Capitol Heights, quería formar parte de lo que estaba sucediendo aquí, en Mount Rainier.

¿Qué es ese algo único que usted aporta a Mount Rainier?

Espero aportar un sentido de transparencia, responsabilidad y confianza general entre el Departamento de Policía y la comunidad. Deseo ayudar al departamento a trabajar de forma conjunta, no solo entre nosotros sino también con la comunidad.

Vida ecológica y saludable

¡Le deseamos unas vacaciones navideñas ecológicas!
por el Equipo Ecológico de Mount Rainier
(Mount Rainier Green Team)

La temporada navideña se acerca con rapidez y puede convertirse en un desperdicio si no está atento. ¡El Equipo Ecológico tiene algunos consejos sobre cómo tener una temporada navideña más ecológica! Y no olvide decidirse a vivir más ecológicamente en Año Nuevo también.

Regalos

- Compre a los artesanos locales. No solo apoya la economía de su vecindario, sino que los productos fabricados en su localidad no son transportados por largas distancias lo que implica el consumo de combustible y el uso de embalajes. Puede encontrar a los artesanos de Mt. Rainier y de las comunidades vecinas en sus respectivas tiendas, en las listas locales de distribución, en las redes sociales y en las ferias de artesanías.
- Obsequie «experiencias» o «servicios»: un tratamiento en un spa, una clase de música, cuidado de niños o mascotas, tarjetas de regalo para restaurantes, entradas para conciertos o eventos deportivos, y tarjetas de regalo de comercios locales. Las experiencias son mucho más memorables que los objetos materiales y no terminan en un vertedero.
- Envuelva sus regalos con papel reciclado. También puede usar papel de estraza liso (¡incluso bolsas marrones de la tienda de comestibles!) y decorar con sellos, cintas y calcomanías. Puede envolver regalos y hacer tarjetas navideñas usando dibujos de los niños, calendarios antiguos, mapas, carteles y otros papeles de colores. Si se manipulan con cuidado, las bolsas de regalo pueden utilizarse durante varios años.
- Regale alimentos horneados u otras comidas, o junte sus recetas y obsequie un libro de cocina personalizado. También puede elaborar otros regalos artesanales, como productos de belleza y objetos decorativos.
- Evite los regalos que requieran baterías. ¡Cerca del 40% del total de ventas de baterías se realiza durante la temporada navideña! Las baterías representan un peligro para el medio ambiente cuando acaban en nuestros vertederos.
- Si va a adquirir nuevos juguetes electrónicos, asegúrese de reciclar sus teléfonos celulares, tabletas y computadoras viejas para ayudar a mantener los elementos peligrosos fuera de los vertederos, la tierra y el agua subterránea. Mount Rainier realiza un reciclaje trimestral de desechos electrónicos los segundos sábados de marzo, junio, septiembre y diciembre.
- Haga una donación a una organización benéfica de su preferencia a nombre de su destinatario. Muchas organizaciones benéficas ofrecen programas de regalos navideños que envían un correo electrónico, una tarjeta o un pequeño artículo a su destinatario.

- Envíe tarjetas electrónicas en lugar de tarjetas de papel, o utilice tarjetas hechas de materiales reciclados.

Decoración del hogar

- Las luces navideñas LED consumen aproximadamente un 90% menos de electricidad que las luces incandescentes. Duran más, su funcionamiento es más barato para usted y ahorran energía. Como ventaja adicional, las luces LED generan poco calor, lo que las convierte en una opción más segura para la decoración. Utilícelas con un temporizador para asegurarse de que sólo estén encendidas cuando las pueda disfrutar. Incluso puede adquirir luces LED que trabajen con energía solar para el exterior de su hogar.
- Ilumine las navidades con velas de soja o de cera de abeja en lugar de velas a base de petróleo.
- Recicle su árbol (real) poniéndolo en su jardín el día de recogida de desechos. ¡El condado de PG los utiliza para hacer un beneficioso mantillo!

Viajes y hospedaje

- Ofrezca comidas locales, orgánicas y vegetales en su mesa navideña. Si decide incluir carne, opte por opciones orgánicas de granja.
- Asegúrese de que los huéspedes sepan dónde están sus contenedores de reciclaje y de abono, y qué deben depositar en los mismos.
- En lugar de comprar platos y cubiertos desechables, pida algunos prestados a sus amigos.
- Si viaja lejos, considere comprar compensaciones de carbono a través de una organización sin fines de lucro como carbonfund.org para reducir su huella de carbono.

El Equipo Ecológico de Mount Rainier se reúne en el Ayuntamiento el segundo lunes de cada mes, de 7:00 p.m. a 9:00 p.m. Todos los ciudadanos interesados están invitados a asistir. Si desea obtener más información, ver las agendas y las actas de las reuniones, así como un calendario actualizado, visite la página web <https://mountrainiergreenteam.org> o envíe un correo electrónico a mtrainiergreenteam@gmail.com.

Segunda Temporada de Subvenciones

El Comité de Recreación de Mount Rainier aceptará solicitudes de subvención nuevamente el 1 de enero para la segunda temporada de subvenciones del año fiscal.

La fecha límite para enviar solicitudes de subvención es el 30 de abril. La fecha límite para entregar los recibos de reembolso es el 31 de mayo.

Para calificar para una subvención, su programa debe realizarse en y para ciudadanos de Mount Rainier.

Las solicitudes de subvención se pueden recoger en el Ayuntamiento (?) O mediante solicitud enviando un correo electrónico al correo electrónico del comité de recreación.

Necesito encontrar una copia de la aplicación y llevarla al ayuntamiento.

El Rincón del Alcaldía

Hola amigos,

Espero que todos disfruten de las estaciones del tiempo cambiantes y se mantengan arropados.

Me complace informar que el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (DHCD) del estado ha otorgado a la ciudad una subvención de \$ 200,000 para el rediseño de la cuadra 3300 de la Avenida Rhode Island, incluido el Parque "Memorial Park".

Fue hace casi dos años cuando me conecté con la escuela de posgrado de arquitectura del paisaje de la Universidad de Maryland (UMD) para colaborar con la comunidad en el rediseño de este bloque, que se encuentra en el centro de nuestro centro. Luego, UMD realizó una encuesta a los residentes y sostuvo cuatro conversaciones comunitarias para educar su sorprendente rediseño del bloque, que puede ver aquí: [https://d3n8a8pro7vhmx.cloudfront.net/luke4mountrainier/pages/33/attachments/original/1574388699/Mount_Rainier_for_MHCD .pdf? 1574388699](https://d3n8a8pro7vhmx.cloudfront.net/luke4mountrainier/pages/33/attachments/original/1574388699/Mount_Rainier_for_MHCD.pdf?1574388699). Luego comenzamos hacer cabildeo con el Secretario del DHCD, Kenneth Holt, invitándolo dos veces Mount Rainier para que recorriera la ciudad. Compartí con él mi visión de revitalizar nuestro centro de la ciudad, ayudándolo a imaginar cómo el diseño urbano mejorado y el desarrollo comercial funcionarían en conjunto para estimular el crecimiento económico a lo largo de la avenida Rhode Island. Luego, en la conferencia de verano de la Liga Municipal de Maryland, me reuní nuevamente con el Secretario Holt, recordándole esa visión y haciéndole saber que enviamos nuestra solicitud de subvención al DHCD para obtener estos fondos. Creemos que nuestra persistencia y trabajo valió la pena: en la suma de los \$ 200,000 que nos otorgaron.

Este proyecto tiene la intención de hacer lo que he dicho muchas veces antes en este boletín: crear un espacio en el centro de la ciudad donde las personas quieran estar, invitando a los residentes y visitantes a pasar su tiempo e invertir su dinero en Mount Rainier. También comienza el proceso de cumplir con un componente de mi visión estratégica: embellecer nuestros paisajes urbanos para construir un núcleo del centro más vibrante y acogedor.

El progreso se siente muy bien. ¡Adelante!

Paz,
Luke
lukeformountrainier.org



Evento de Plantas Nativas en Joe's el 22 de Febrero



“Lo más probable es que nunca haya pensado en su jardín, de hecho, en todo el espacio en su propiedad, como una reserva de vida silvestre que representa la última oportunidad que tenemos para mantener plantas y animales que alguna vez fueron comunes en los Estados Unidos. Pero esa es exactamente la papel que juegan nuestros paisajes suburbanos y jugará aún más en el futuro cercano “. - Doug Tallamy, Bringing Nature Home.

Esperamos que esta cita haya despertado su interés en aprender sobre los beneficios de plantar hábitats nativos aquí mismo en su patio trasero. Con ese fin, lo invitamos a unirse a nosotros el 22 de febrero, desde las 10 de la mañana, mientras Joe's Movement Emporium organiza un evento educativo, presentado por el Equipo Verde de la Ciudad de Mount Rainier, sobre la urgencia de mantener a nuestra comunidad de plantas nativas en Nuestros patios y parques.

Linda DeGraff, artista, naturalista y ex residente de Mount Rainier, presentará una presentación de diapositivas derivada de la investigación y el libro de Bringing Nature Home de Doug Tallamy. Además, el concejal Luke Chesk hará una breve presentación sobre el trabajo que la ciudad de Mount Rainier está haciendo para continuar sus esfuerzos de sostenibilidad, incluida la promoción de plantas y vías fluviales nativas.

Para aquellos que quieran aprender más sobre la planificación de su siembra nativa de primavera, únase a nosotros después de la presentación en el aula de abajo de Joe para conversar con expertos locales en plantas nativas.

Si tiene alguna pregunta, comuníquese con Mimi McKinley-Ward en steveandmimi@gmail.com.

Aplicación del Código 101

Durante la temporada navideña, aumentan las quejas por ruido en nuestra ciudad. Esto incluye quejas por ruido y música relacionadas con las fiestas realizadas en la ciudad los fines de semana. Por favor, sea muy respetuoso con sus vecinos y mantenga el ruido a un nivel aceptable o incluso infórmeles acerca del evento con anticipación. Como ya sabe, si cree que el evento va a superar los niveles de ruido permitidos, es necesario que solicite un permiso en el Ayuntamiento. Puede descargar la solicitud en nuestro sitio web de Aplicación del Código <http://www.mountrainiermd.org/wp-content/uploads/NoisePermit.pdf>. Por favor, tenga en cuenta que para tramitar los permisos necesitamos un mínimo de 7 a 10 días. Según nuestro código, el horario restringido para el ruido en nuestra ciudad es entre las 10 p.m. y las 8 a.m. A continuación encontrará algunos consejos y códigos importantes que son útiles para mantener nuestra ciudad en conformidad con los temas relacionados con el ruido.

Sección 10-121. Ruido.

1. “Diurno” se refiere al horario de 8:00 a.m. a 8:00 p.m. de domingo a viernes y de 8:00 a.m. a 10:00 p.m. los sábados.
2. “Nocturno” hace referencia a las horas de 8:00 p.m. a 8:00 a.m. de domingo a viernes y de 10:00 p.m. el sábado a 8:00 a.m. el domingo.
3. “Ruido” es cualquier sonido que se produzca de forma continua, intermitente o impulsiva. También se refiere a la intensidad, frecuencia, duración y carácter del sonido, incluyendo sonidos y vibraciones en frecuencias subaudibles.

B. Ruido nocturno: Durante las horas nocturnas, el ruido excesivo representa una molestia pública y está prohibido. Si el ruido ocurre de forma continua o intermitente y es audible a más de cincuenta (50) pies de distancia de la propiedad privada en la que se produce, o a más de cincuenta (50) pies de distancia de la fuente de ruido en una propiedad pública, entonces existe la presunción de que el ruido es excesivo y que representa una molestia pública. La ubicación de fuentes de sonido o ruido abarca, entre otros: vehículos de motor, peatones, cocheras, viviendas, espacios públicos y establecimientos comerciales. Los siguientes son declarados ruidos nocturnos excesivos, aunque la lista no debe considerarse exclusiva; es decir, los ruidos provenientes de:

1. Cualquier alarma, campana, campanilla, bocina, silbato o dispositivo similar
2. La carga o descarga de todo tipo de vehículo o contenedor de basura
3. Vehículos de motor que son operados de tal manera que generen ruido fuerte e innecesario, como chirridos, estruendos u otro tipo de ruidos

4. Operar o utilizar cualquier herramienta o equipo, como, entre otros: equipos de construcción, cortadoras de césped, herramientas eléctricas, martillos, taladros y generadores
- Calentar o mantener en ralentí vehículos de motor como, entre otros: motocicletas, autobuses y camiones; y el ralentí y la aceleración o desaceleración excesivos y repetidos de dichos vehículos.
- Gritar, vociferar, clamar, silbar o cantar
- Ruido amplificado, incluyendo vibraciones de frecuencias subaudibles
- Ruidos de animales que persistan de forma intermitente
- Cualquier dispositivo para matar, atrapar, atraer o repeler insectos u otras plagas.

F. Violación y penalizaciones

Cualquier persona que produzca o permita ruidos prohibidos bajo esta sección estará haciendo una violación de la misma.

La violación de esta sección será considerada una infracción municipal, sujeta a las disposiciones del Capítulo 16; y se sancionará con una multa, según se especifica en la sección 10-124.

Cada período de quince (15) minutos en que una violación persista después de que un oficial de policía o de aplicación del código haya emitido una orden de advertencia o citación, constituirá una infracción adicional. Un oficial puede emitir una advertencia o citación por una infracción.

Por favor, consulte el código completo de la normativa sobre ruidos en nuestra página web sobre la Aplicación del Código <http://www.mountrainiermd.org/wp-content/uploads/CHAPTER-X-Peace-and-Order.pdf>.

Tenga en cuenta que, si desea reportar una queja relacionada con los ruidos en el momento en que estos están sucediendo, el número al que debe llamar es la línea de policía que no es para emergencias, 301-985-6565. La Aplicación del Código recibe denuncias a través de la línea directa, 301-458-5103, o a través del correo electrónico aferrufino@mountrainiermd.org.



Desayuno Con Santa

Santa viene a desayunar y tomarse fotos en Mount Rainier, ¿nos acompañarán?

Únase a la Concejal Celina Benítez para las festividades El Sabado 22 de diciembre de 10 am a medio día. Desayuna con Santa y también tendrás la oportunidad de tomarte fotos y tendremos algunas sorpresas. Este es un evento gratuito. También estaremos escribiendo deseos para nuestro árbolito festivo.

Sabado 14 de Diciembre
10am hasta mediodía
Mount Rainier Nature Cente
4701 31st

Háganos saber si nos acompañan RSVP en Cbenitez@MountRainierMD.org

Deseando compartir los días festivos con la comunidad. Si quieren apoyar por favor comunicarse.

The Message

The City of Mount Rainier
 1 Municipal Place
 Mount Rainier, MD 20712
 Phone 301-985-6585
 Fax 301-985-6595
 www.mountrainiermd.org
 Open weekdays 9:00 a.m. to 5:00 p.m



Pre-sorted
 Standard
 U.S.Postage
 PAID
 Permit No. 171

Postal Customer
 Mount Rainier, MD 20712

December/Diciembre 2019

Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
1	2	3 7:00 PM Legislative Meeting	4	5	6	7
8	9	10	11	12 7:00 PM Recreation Committee Meeting	13	14 Photos With Santa Parade of Lights
15	16	17 7:00PM Work Session	18	19	20	21
22	23	24 Christmas Eve	25 Christmas (Office Closed)	26 (Office Closed)	27	28
29	30	31 New Years Eve				

KEY:



- Trash Pickup



- Recycling Pickup



- Bulk Trash Appointment Only



- Yard Waste Appointment Only

Contact Public Works
 for Appointments:
 (301) 985-6568