

September
Septiembre

2020

THE MESSAGE



The Newsletter of the City of Mount Rainier
El boletín informativo de la Ciudad de Mount Rainier

In This Issue

Resident Assistance Programs Now Available!

Council's Corner

City of Mount Rainier Police Department Automated Speed Enforcement Program

Green and Healthy Living

WSSC Water Conservation Initiative

Where do our trees come from?

Internet Essentials

Recycling Do's and Don'ts

Complete Your Census!

A Message from Mount Rainier and Thomas Stone Elementary Schools

Event Calendar

September 1, 2020 @ 7pm

Mayor and City Council Legislative Meeting

Location: Virtual

September 15, 2020 @ 7pm

Mayor and City Council Work Session

Location: Virtual

October 31, 2020

Mount Rainier Halloween Parade

More Details Coming!!

All Community Meetings and Events have been canceled until further notice

Resident Assistance Programs Now Available!

The purpose of this program is to provide rental and food assistance to eligible individuals and families who have been impacted by the COVID-19 pandemic and residents of the City.

Eligibility requirements:

- Resident of the City of Mount Rainier (must show proof of residency)
- Show evidence of need and that need was due to circumstances related to COVID-19 pandemic.
- Show necessity of payment for eligible expense
- Complete the Application form and attach requested documentation of residence and hardship.
- Original copies of bill(s) requested to be paid and documentation such as rental/mortgage delinquency; past due notices; and other related documentation pertaining to a particular emergency expense request.
- Acceptable documentation/proof of eligibility, may include any of the following:
 1. 2018 and/or 2019 Tax Return as filed with IRS
 2. Documentation of acceptance under other government financial aid program
 3. Proof of unemployment benefits or application
 4. Letter of furlough or layoff from employer
 5. Receives SNAP/TANF benefits
 6. Receives Social Security Income
 7. Medicaid
 8. Reside in subsidized housing
 9. Family eligible for free/reduced lunch at schools

Approved residents will receive a one-time payment of \$1,000 towards their rental or utility balance. Payments will be sent directly to the landlord or utility company. Selected individuals will receive \$80 gift cards, while selected families will receive \$100 gift cards. Emergency assistance funds are limited and payments for assistance awards will be made monthly, until available funds are depleted.

In general, eligibility is determined by residency in the City of Mount Rainier and a financial hardship as a result of the COVID-19 pandemic. The application form is intended to provide 1) proof of residency and 2) proof of hardship/need.

To apply for rental assistance, visit www.mountrainiermd.org/rentalassistance. To apply for food assistance, visit www.mountrainiermd.org/foodassistance.

Council's Corner

Hi Mounties,

Last year, I wrote about my blueprint for a strategic vision, emphasizing investments in our diverse community, our vibrant culture, and our sustainable future. While we put a hold on creating a formal strategic vision, complete with metrics and deliverables, we were able to hit the mark on several underlying goals of that vision:

- Sold the property at Eastern and Rhode Island Avenues to a developer to build a mixed-use site with 100-200 apartments that will maximize our downtown's density, increasing the demand needed to sustain our current businesses and attract new ones.
- Executed the Arts Commission's first mural – a floral design on the façade of Pennyroyal Station along Route 1 – and secured funding for a second mural in our business district in 2021.
- Used our Economic Development Fund to invest equally in current and new businesses – Sew Creative and Pennyroyal Station, respectively.
- Organized community members to create a Community Food Forest and nature play area in the 31st Street Pocket Park (one piece of my planned Native Plant Network).
- Appropriated \$100,000 in matching funds to receive the \$200,000 grant I worked to get from the state to revitalize the 3300 block of Route 1, including Memorial Park.

This past year exemplifies the importance of having a vision and staying focused on its goals. Despite the human and economic costs this pandemic unleashed, our city came together to move forward not only in these areas, but in two additional ones – food security and police reform. While I will again focus on achieving the remaining goals of my vision in this year's legislative cycle, I will take on two new projects: making more permanent our food security efforts and building a proposal to address larger issues of racial equity in our community, especially as it concerns access to wealth building.

Peace,
Luke

LChesek@mountrainiermd.org

https://www.lukeformountrainier.org/blueprint_for_a_strategic_vision_details

City of Mount Rainier Police Department Automated Speed Enforcement Program

The Mount Rainier Police Department is pleased to announce the implementation of the City's Automated Speed Enforcement Program. The City is now one of many jurisdictions in the Washington Metropolitan area to use automated speed enforcement to reduce traffic crashes, pedestrian accidents and save lives. The program will provide automated enforcement in residential areas with speed limits of 35 mph or less, and school zones with the posted speed limit of 25 mph. Speed cameras provide police with one more tool to protect pedestrians and other motorists. The goal of the program is to change the behavior of aggressive drivers.

The City of Mount Rainier entered into an agreement with GATSO USA to provide and maintain the speed cameras and parking meters. The speed cameras will be portable and placed in areas where data indicates there are speeding problems, and in areas heavily used by pedestrians, particularly in designated school zones.

The first phase of the automated speed cameras will be posted in the following locations:

- US 1 (Rhode Island Avenue) south of 37th Street – 1 Unit
- US 1 (Rhode Island Avenue) north of 37th Street – 1 Unit

The fine for violating the posted speed limit is \$40.00 for each violation. Violators traveling 12 miles or more over the posted speed limit will activate the speed camera which will result in a violation notice being issued and mailed to the registered owner of the vehicle. All violators may pay the fine or request a court date to contest violation notices. During the implementation of the City's program, which will begin on Wednesday, July 1, 2020, there will be a 30-day period where only warnings will be issued. After that period, fines will be issued to violators.

Green & Healthy Living

Green Rebate Programs By the Mount Rainier Green Team

With many summer vacations and social gatherings cancelled due to Covid-19, you may have a bit more time on your hands to check off those house and garden projects that have been on your perpetual to-do list. Did you know that both the state of Maryland and Prince George's County have a variety of rebate programs to incentivize homeowners to make their property more sustainable? Make sure that you take advantage of these programs if you are planning any green projects that are eligible for rebates.

The Rain Check Rebate Program incentivizes property owners to help us better manage our stormwater by installing 'Rain Check' approved stormwater management practices. Homeowners can receive up to \$4000 in total rebates across multiple projects. Eligible projects include rain cisterns, rain barrels, green roofs, pavement removal, permeable pavement, tree planting, and rain gardens. For more information, visit <https://www.princegeorges-countymd.gov/313/Rebates>.

Rebates for eligible Rain Check Rebate projects include:

- Cisterns - \$2/gallon stored (250 gallons minimum)
- Green roofs - \$10/square foot (minimum 1/4 roof retrofit)
- Pavement removal - \$6/square foot
- Permeable pavement - \$12/square foot
- Rain barrels - \$2/gallon stored (must capture 50 gallons)
- Rain gardens - \$10/square foot (minimum size 100 square feet)
- Urban tree canopy - \$150/tree (minimum tree height of 5 feet)

The Residential Clean Energy Rebate Program offers rebates for homeowners who install solar panels, solar water heaters, and geothermal heating and cooling systems. Rebates range from up to \$500 to \$3000 based on the project. For more information, visit <https://energy.maryland.gov/residential/Pages/incentives/CleanEnergyGrants.aspx>.

The Clean Burning Wood and Pellet Stove Rebate Program offers rebates for stoves that displace electric, non-natural gas fossil fuel heating systems or old woodstoves. Rebates are up to \$500 for eligible clean burning wood stoves and \$700 for pellet stoves. For more information, visit <https://energy.maryland.gov/residential/Pages/incentives/woodstoves.aspx>.

If you take advantage of any of these rebate programs, please share photos with the community on our Facebook page, @MountRainierGreenTeam!

The Mount Rainier Green Team meets on the second Monday of each month in the Community Room at the Police Department from 7:00 to 9:00 pm. Meetings are temporarily held via conference call until it is safe to meet in-person. All interested citizens are invited to attend. For more information, meeting agendas and minutes, and an up-to-date calendar please visit <https://mountainiergreenteam.org> or email mtrainiergreenteam@gmail.com.

WSSC Water Conservation Initiative Saving Water Inside the Home

Now, more than ever, it's important to be mindful of your in-home water usage. Here are some quick tips to help you save water inside your home.

- When washing your hands to protect public health, turn off the faucet while you lather and scrub.
- Take shorter showers.
- Use the dishwasher instead of washing dishes by hand.
- Find and repair any leaks
- Toilet leaks are the most common cause of high-water bills.

The consumption rate for water-saving devices or plumbing products varies significantly. Check the product packaging to determine its water efficiency. Be as careful and efficient outdoors as you are inside the home. Here are some quick tips:

Hoses

- Check hose and connectors. Repair or replace leaky parts or sections.
- Use a nozzle that can be shut off or adjusted to a fine spray.
- When finished, shut off at the house instead of at the nozzle to avoid leaks.
- Consider a water-saving drip irrigation system, which provides a slow, steady supply of water to gardens and shrubbery.

Hose bibbs and outdoor faucets are often left running -- particularly in the spring and summer; take steps to prevent someone from using your water. When leaving your home for an extended period, turn your outdoor faucet off from the inside valve to protect against water loss. If you are unable to find this valve, please contact us. A customer service advisor would be happy to help you by calling 301-206-4001 from Monday – Friday 7:30 a.m. – 7:00 p.m. Note: Friday hours from July 10, 2020 through September 4, 2020 will be 8:00 a.m. to 5:00 p.m.

Lawn & Garden

- Water slowly and thoroughly during cool, windless hours.
- Let grass grow taller in hot weather.
- Use mulch to save moisture.
- Plant native and other shrubs that require less watering.
- Use a broom or rake instead of water to remove leaves, clippings and other debris, from driveways or walkways.
- Adjust irrigation system settings as needed to reduce watering time and frequency.

Car

- Rinse car once, wash from bucket of soapy water, rinse quickly again.
- Used water is fine for chrome, hub caps and wheels.

Pool

- Keep level low to minimize splashing. Use a cover to slow evaporation (keeps water cleaner, too).
- Check walls, filtration systems and inlets; repair where needed.
- A sub-meter could reduce your ADC because you don't pay sewer charges on OUTSIDE water usage.
- Consider filling your pool by leasing a hydrant.

Where do our trees come from?

(Part 1 of 2)

By Gabriel Popkin, Mount Rainier tree commissioner

Here in Mount Rainier, we're fortunate to live under a verdant tree canopy. Walk or drive out of town in almost any direction, and you can immediately notice that streets, parks and yards have fewer and smaller trees. But where do trees in cities come from, and how can we keep our tree canopy lush and healthy?

Mount Rainier benefits from being a relatively old city, developed beginning in the 1910s, which gave our trees a head start over those in some newer neighborhoods. We also have a long tradition of dedicated residents who care about trees. I've been working to maintain and improve our tree canopy since 2015, when I joined the city's all-volunteer tree commission. But long before I arrived, Mounties were planting and caring for trees—actions that we all reap the benefits of today.

In the less than six years that I've served on the tree commission, more than 300 trees have been planted on streets and in parks in Mount Rainier. We've won grants to purchase trees for streets and parks, and worked with utilities such as Pepco and WSSC to select sites and species for replanting. We've also guided the city's efforts to plant street trees, often working with property owners and other residents who have requested trees and volunteered to care for them.

Planting trees is, of course, only the beginning. We work with the Public Works department to establish a regular watering schedule for newly planted trees, which are vulnerable during the long, hot months of summer. We also engage residents to water trees planted in front of their houses. Tree commissioners and a few other residents prune young saplings, giving them a better shot of growing into structurally sound, long-lived trees.

There have been challenges. A few years ago, Pepco instituted a more stringent vegetation management policy that includes major tree pruning and removals on four-year intervals. Numerous beautiful, old trees have been taken down. We've challenged proposed removals that we deemed unnecessary and managed to save some great trees. (To be fair, Pepco has also removed trees that really did need to come down, saving the city and residents the expense. And they have provided replacement trees—although those will take decades to mature.)

The massive Arundel Road levee improvement project required the removal of more than 100 trees. The city will receive two replacement trees for every removed tree, and we're working with the County and its designated contractors to ensure that trees will be planted soon and in a way that enhances the biodiversity and benefits of the city's tree canopy.

Nature has also taken its toll. Two years ago, record-breaking rainfall led to root dieback among some species not well adapted to waterlogged soil, particularly white oaks.

Then, last summer, nearly two months without significant rainfall further stressed these trees before they had time to regrow their roots. We're continuing to see the fallout from these back-to-back extreme weather events, with many of our largest trees sadly succumbing.

Sometimes tree planting can feel a bit like Sisyphus pushing a rock up a hill, struggling just to avoid losing ground. But if you look closely, the way we do tree planting has changed profoundly—hopefully for the better.

Next month I will describe how we're planting a more resilient urban forest that we hope will enhance Mount Rainier not today, but in a hotter, possibly stormier future.



Internet Essentials:

Two Months of Free High-Speed Internet from Comcast

Internet Essentials from Comcast brings you affordable, high-speed Internet. You may be eligible for two months of free Internet Essentials service. Available for new Internet Essentials customers only. Apply by December 31, 2020.

You may qualify if you:

1. Are eligible for public assistance programs like the National School Lunch Program, housing assistance, Medicaid, SNAP, SSI, and others.
2. Live in an area where Comcast Internet Service is available.
3. Have not subscribed to Comcast Internet within the last 90 days.
4. Have no outstanding debt to Comcast that is less than one year old.*
 - *Households with outstanding debt may still be eligible if approved by 12/31/20.

For more information, please visit InternetEssentials.com or call 1-855-8-INTERNET ((1-855-846-8376).

Recycling

Do's and Don'ts

Mount Rainier Residents,

A reminder, as of July 1, 2015, Prince George's County Recycling Facilities do not accept recyclables inside plastic or paper trash bags. Recyclables **MUST** be placed loosely inside the city provided 64-gallon recycling container equipped with a tight-fitting lid, wheels, and lift bar. Additional city-provided recycling containers may be purchased from the city at 50% of the cost of the container. Recyclables must be set out any time after 7:00 PM the day before recycling collection and no later than 7:00 AM on recycle collection days.

With respect to items permitted for recycling, the City follows the rules of Prince George's County, which are subject to change. The following items are **NOT** permitted for recycling as currently determined by the county. You can also find this information on the county website:

Unacceptable Items

- Auto parts
- Broken glass
- Dishes
- Electronics
- Hazardous materials
- Light bulbs
- Medical waste
- Mirrors
- Motor oil containers
- Packing foam and peanuts
- Plastic bags (#4): Effective July 1, 2015, plastic bags of any color, size or shape, and plastic film are no longer accepted in the Prince George's County Residential Curbside Single-Stream Recycling Program
- Plastic utensils
- Polystyrene/Styrofoam (#6 plastic)
- Windowpanes

Plastic Bags

We encourage you to recycle your clean and dry plastic bags at most grocery stores and other retailers instead of placing them in your recycling bin or cart.

What Not to Place in Your Cart/Bin

- Any grocery, retail, or trash plastic bag
- Bread bags
- Crinkle bags for cereal, pasta, or snack bags
- Dry cleaning bags
- Fruit and vegetable bags (fresh/frozen)
- Garden product bags (soil/mulch)
- Newspaper bags
- Outer wrap from cases of soda, juice, and snacks
- Outer wrap from meat or cheese products
- Outer wrap from paper towel, napkin, and diaper packages

We recommend using reusable bags or totes when shopping or opt for paper bags where available.

Did You Know?

Did you know that the City of Mount Rainier has a notary? The City of Mount Rainier's City Clerk, John Hoatson, is a certified notary public and is available to serve the community. Mr. Hoatson is located in the Mount Rainier City Hall (1 Municipal Pl, Mount Rainier, MD, 20712) and appointments can be scheduled by calling 240-623-4648.

Complete Your Census!

The City of Mount Rainier Census response rate is 59%. We need your help to raise our count percentage! The Mount Rainier Community loses more than \$18,250 of federal funding in a 10-year period for every person that does not complete their census. **The 2020 Census is easy and safe and can be completed by phone, mail or online at my2020census.gov.** Your personal information is confidential and legally protected.

We are asking community members to call 5 family members or friends and encourage them to complete the Census online, by phone or via mail! The next Census will not take place again until 2030, so let's make sure the City of Mount Rainier gets the federal funding and resources it needs over the next 10 years!

You can also complete your census over the phone by calling: 844-330-2020.

A Message from Mount Rainier and Thomas Stone Elementary Schools

PGCPS Parents and Families,

By now, many of you have heard that school for local students will be 100% virtual from August 31 through at least January 29. In December, PGCPS will re-assess the current health situation and determine plans for the Spring semester. We know this is not the school year many of us were hoping for, but both of our community elementary schools, our dedicated teachers, and PTO groups are committed to providing local students and families with the best educational experience possible. We have prepared a summary of some key information that will help you in the upcoming year and encourage you to contact us with any additional questions or ways we can help. We also ask that you please continue to practice social distancing guidelines and wear your masks so that we can all move past this pandemic and one day return safely to school together.

Virtual classes will be held Monday through Friday from 7:45 AM until 1:55 PM. Classes will include a combination of live and recorded lessons.

All students are expected to participate in lessons. Attendance will be taken daily at the beginning of the school day and immediately following lunch break. On days when your child is absent, parents must email your child's teacher with a reason for the absence.

Please make sure you have updated all information in your child's SchoolMax account (<https://www.pgcps.org/schoolmax-support>) to ensure you receive regular communication from your school.

Every PGCPS student will be issued a Chromebook or tablet. If you did not receive a computing device, please contact your school to make arrangements.

If you do not have Internet access in your home or apartment, or have questions about accessing other resources for PGCPS families, please contact the Community School Coordinator for your school:

Mount Rainier Elementary: Jasmine Washington, jasmine.washington@pgcps.org

Thomas Stone Elementary: Celeste Valencia, celeste.valencia@pgcps.org

If you are not currently registered for school and have a school-aged child (age 5+ as of September 1), please contact your local school or register your child online at <https://www.pgcps.org/registration/>.

If you are not sure which school you are zoned for, visit <https://gis.pgcps.org/schoolfinder/> and search by your home address.

Virtual Back to School Night will be September 15 at Mount Rainier Elementary and September 17 at Thomas Stone Elementary. Check with your individual school for more specific details.

Both schools will distribute breakfast and lunch to students on Mondays and Thursday from 10:00 AM until 1:00 PM. Please have your child's student PIN#, school ID or a recent report card when picking up meals.

Reminder: even if you received Free and Reduced Meals in the past, you must re-apply to confirm your eligibility for this year. This can be completed online at <https://www.pgcps.org/food-and-nutrition/cards/Apply-For-Free-or-Reduced-Price-Meals/>.

For more details and information about the 2020-21 school year, please visit <https://www.pgcps.org/reopen>, <https://www1.pgcps.org/mountrainier> or <https://www1.pgcps.org/thomasstone>.

You can also contact both local elementary schools and PTOs at:

Mount Rainier Elementary School: (301) 985-1810

Thomas Stone Elementary School: (301) 985-1890

Mount Rainier Elementary PTO: mountrainierpto@gmail.com

Thomas Stone Elementary PTO: thomasstonees.pto@gmail.com

Este es un mensaje de las Escuelas Primarias Mount Rainier y Thomas Stone

Padres y familias de las PGCPs:

Muchos de ustedes ya habrán oído que, a partir del 31 de agosto y hasta por lo menos el 29 de enero, la escuela para los estudiantes locales será 100 % virtual. En diciembre, las PGCPs volverán a evaluar la situación sanitaria y definirán planes para el semestre de primavera. Sabemos que este no es el año escolar que esperábamos, pero las escuelas primarias de nuestra comunidad, nuestros dedicados docentes y los grupos de PTO están comprometidos a proporcionar la mejor experiencia educativa posible para los estudiantes y familias locales. Hemos preparado un resumen con información clave para ayudarlos durante el próximo año. Los alentamos a que se pongan en contacto con nosotros si tienen más preguntas o si hay alguna otra forma en la que podamos ayudarlos. También les pedimos encarecidamente que sigan cumpliendo las normas de distanciamiento social y que usen mascarillas para que podamos superar esta pandemia y regresar juntos a la escuela sin peligro.

Las clases virtuales se llevarán a cabo de lunes a viernes entre las 7:45 a. m. y la 1:55 p. m. Las clases consistirán en una combinación de lecciones en vivo y grabadas.

Se espera que todos los estudiantes participen en las lecciones. Se tomará asistencia diariamente, al comienzo de la jornada escolar e inmediatamente después del almuerzo. Los días que su hijo/a no asista a clase, los padres deben enviar un correo electrónico al docente explicando el motivo de la ausencia.

Por favor, no olviden actualizar todos sus datos en la cuenta de SchoolMax de su hijo/a (<https://www.pgcps.org/schoolmax-support>) para asegurarse de recibir las notificaciones regulares de la escuela.

Cada estudiante de las PGCPs recibirá una Chromebook o una tableta. Si aún no recibió su dispositivo, póngase en contacto con su escuela para organizar la entrega del mismo.

Si no tiene acceso a Internet en su casa o apartamento, o si tiene preguntas referentes al acceso a otros recursos para las familias de las PGCPs, póngase en contacto con la coordinadora de su escuela:

Escuela Primaria Mount Rainier: Jasmine Washington, jasmine.washington@pgcps.org

Escuela Primaria Thomas Stone: Celeste Valencia, celeste.valencia@pgcps.org

Si actualmente no está registrado en la escuela y tiene un niño en edad escolar (más de 5 años a partir del 1 de septiembre), póngase en contacto con su escuela local o inscriba a su hijo/a en línea en: <https://www.pgcps.org/registration/>.

Si no sabe con certeza qué escuela le corresponde a su zona, visite: <https://gis.pgcps.org/schoolfinder/> y realice una búsqueda ingresando la dirección de su casa.

La Noche de Regreso a la Escuela Virtual será el 15 de septiembre para la Escuela Primaria Mount Rainier y el 17 de septiembre para la Escuela Primaria Thomas Stone. Póngase en contacto con su escuela para obtener detalles más específicos.

Ambas escuelas distribuirán desayunos y almuerzos a los estudiantes los días lunes y jueves entre las 10:00 a. m. y la 1:00 p. m. Por favor, recuerde que al recoger las comidas debe tener el PIN#, la identificación de la escuela o un boletín de calificaciones reciente de su hijo/a.

Recordatorio: aunque haya recibido comidas gratuitas o a precio reducido (Free and Reduced Meals) en el pasado, debe volver a solicitarlas para confirmar su elegibilidad para este año. Puede completar esta solicitud en línea, en: <https://www.pgcps.org/food-and-nutrition/cards/Apply-For-Free-or-Reduced-Price-Meals/>.

Si desea obtener más información sobre el año escolar 2020-21, visite: <https://www.pgcps.org/reopen>, <https://www1.pgcps.org/mountrainier> o <https://www1.pgcps.org/thomasstone>.

También puede ponerse en contacto con las escuelas primarias locales y los PTO en:

Escuela Primaria Mount Rainier: (301) 985-1810

Escuela Primaria Thomas Stone: (301) 985-1890

PTO de la Escuela Primaria Mount Rainier: mountrainierpto@gmail.com

PTO de la Escuela Primaria Thomas Stone: thomasstonees.pto@gmail.com

El Rincón del Alcaldía

Hola, Mounties:

El año pasado, escribí sobre mi proyecto para una visión estratégica, enfatizando las inversiones en nuestra comunidad diversa, en nuestra cultura vibrante y en nuestro futuro sostenible. Si bien detuvimos la creación de una visión estratégica formal, completa, con métricas y entregables, logramos varios de los objetivos subyacentes a esa visión:

- Venta de la propiedad ubicada en las avenidas Eastern y Rhode Island a un desarrollador, para la construcción de un sitio de uso mixto con 100-200 apartamentos que maximizarán la densidad del centro de nuestra ciudad, aumentando la demanda necesaria para preservar nuestros negocios actuales y atraer otros nuevos.
- Ejecución del primer mural de la Comisión de las Artes —un diseño floral realizado en la fachada de Pennyroyal Station, por la Ruta 1— y la obtención de los fondos para un segundo mural que se realizará en nuestro distrito comercial durante 2021.
- Uso de nuestro Fondo de Desarrollo Económico para invertir de forma equitativa en un negocio ya establecido y en otro nuevo: Sew Creative y Pennyroyal Station, respectivamente.
- Organización de miembros de la comunidad para crear un bosque comunitario de alimentos y un área de juegos naturales en el Pocket Park de la calle 31 (una parte de la red de plantas nativas que había planificado).
- Asignación de USD 100 000 en fondos compensatorios para recibir la subvención estatal de USD 200 000 destinada a revitalizar el bloque 3300 de la Ruta 1, incluyendo el Memorial Park.

Este último año ejemplifica cuán importante es tener una visión y mantenerse enfocado en los objetivos para hacerla realidad. A pesar de los costos humanos y económicos provocados por esta pandemia, nuestra ciudad se unió para avanzar no solo en estas áreas, sino en dos más: seguridad alimentaria y reforma policial. Si bien me enfocaré nuevamente en lograr las metas restantes de mi visión durante el ciclo legislativo de este año, asumiré dos nuevos proyectos: hacer que nuestras iniciativas para la seguridad alimentaria sean más permanentes y construir una propuesta para abordar los grandes problemas de equidad racial en nuestra comunidad, especialmente en lo que respecta al acceso a la creación de riqueza.

Paz,
Luke

LChesek@mountrainiermd.org

https://www.lukeformountrainier.org/blueprint_for_a_strategic_vision_details

Programa de Control de Velocidad Automatizado del Departamento de Policía de la Ciudad de Mount Rainier

El Departamento de Policía de Mount Rainier se complace en anunciar la implementación del Programa de Control de Velocidad Automatizado de la ciudad. Actualmente, nuestra ciudad es una de las muchas jurisdicciones del área metropolitana de Washington que utiliza el control de velocidad automatizado para reducir los accidentes de tráfico y de peatones, y salvar vidas. El programa proporcionará un control automatizado para que se respeten los límites de velocidad que establece la ley; en áreas residenciales, 35 mph (55 km/h) o menos, y en zonas escolares, 25 mph (40 km/h). Los radares de velocidad son una herramienta más para que la policía proteja a los peatones y a los demás conductores. El objetivo del programa es modificar el comportamiento de los conductores agresivos.

La ciudad de Mount Rainier firmó un acuerdo con GATSO USA para que provea y realice el mantenimiento de los radares de velocidad y los parquímetros. Los radares de velocidad serán portátiles y se colocarán en áreas en las que los datos indican que hay problemas de exceso de velocidad y en zonas muy transitadas por peatones, especialmente en las zonas escolares.

En la primera fase, los radares automáticos se colocarán en las siguientes ubicaciones:

- US 1 (Avenida Rhode Island) al sur de la calle 37 : 1 unidad
- US 1 (Avenida Rhode Island) al norte de la calle 37 : 1 unidad

La multa por violar el límite de velocidad es de USD 40 por cada infracción. Los infractores que conduzcan a 12 millas o más por encima del límite de velocidad permitido activarán el radar de velocidad, lo que dará lugar a que se emita una notificación de infracción que se enviará por correo al propietario registrado del vehículo. Los infractores pueden pagar la multa o solicitar una cita en el tribunal para impugnar la notificación de infracción. Durante la implementación del programa de la ciudad, que comenzará el día miércoles 1 de julio de 2020, habrá un período de 30 días en el que se emitirán únicamente advertencias. Después de ese período, los infractores recibirán multas.

Vida Ecológica y Saludable

Programas de Reembolso Ecológico Por el Equipo Ecológico de Mount Rainier (Mount Rainier Green Team)

Debido a que muchas vacaciones de verano y reuniones sociales han sido canceladas a causa del Covid-19, quizás tenga un poco más de tiempo libre para realizar esos proyectos de casa y jardín que están en su lista perpetua de tareas pendientes. ¿Sabía que tanto el estado de Maryland como el Condado de Prince George tienen varios programas de reembolso para incentivar a los propietarios a hacer sus propiedades más sostenibles? Si está planeando llevar a cabo algún proyecto ecológico elegible para reembolsos, asegúrese de aprovechar estos programas.

El Programa de Reembolso Rain Check incentiva a los propietarios para que nos ayuden a administrar mejor nuestras aguas pluviales mediante la instalación de prácticas de gestión de aguas pluviales aprobadas por «Rain Check». Los propietarios pueden recibir hasta un total de USD 4 000 en reembolsos por múltiples proyectos. Los proyectos elegibles incluyen: cisternas captadoras de lluvia, barriles de lluvia, techos verdes, remoción de pavimento, pavimento permeable, plantación de árboles y jardines infiltrantes. Si desea obtener más información, visite <https://www.princegeorgescountymd.gov/313/Rebates>.

Los reembolsos de los proyectos de Rain Check elegibles incluyen:

- Cisternas - USD 2 por galón almacenado (250 galones mínimo)
- Techos verdes - USD 10 por pie cuadrado (mínimo 1/4 del techo adaptado)
- Remoción del pavimento - USD 6 por pie cuadrado
- Pavimento permeable - USD 12 por pie cuadrado
- Barriles de lluvia - USD 2 por galón almacenado (debe recoger 50 galones)
- Jardines infiltrantes - USD 10 por pie cuadrado (tamaño mínimo: 100 pies cuadrados)
- Dosel arbóreo - USD 150 por árbol (altura mínima del árbol: 5 pies)

El Programa de Reembolso Energía Limpia Residencial ofrece reembolsos para los propietarios de viviendas que instalen paneles solares, calentadores solares de agua y sistemas de climatización geotérmica. Los reembolsos van desde los USD 500 a los USD 3 000, según el proyecto. Si desea obtener más información, visite: <https://energy.maryland.gov/residential/Pages/incentives/CleanEnergyGrants.aspx>.

El Programa de Reembolsos para Estufas de Pellets y Combustión Limpia ofrece reembolsos en las instalaciones de estufas que reemplacen sistemas de calefacción eléctricos, que consuman combustibles fósiles o antiguas estufas de leña. Los reembolsos son de hasta USD 500 para las estufas de leña de combustión limpia elegibles y hasta USD 700 para las estufas de pellets. Si desea obtener más información, visite: <https://energy.maryland.gov/residential/Pages/incentives/woodstoves.aspx>. Si se beneficia de alguno de estos programas de reembolsos, comparta fotos con la comunidad en nuestra página de Facebook: @MountRainierGreenTeam.

El Equipo Ecológico de Mount Rainier se reúne el segundo lunes de cada mes en el Salón Comunitario del Departamento de Policía, de 7:00 p. m. a 9:00 p. m. Temporalmente, las reuniones se llevan a cabo por teleconferencia hasta que sea seguro realizar reuniones presenciales. Todos los ciudadanos interesados están invitados a asistir. Si desea obtener más información, ver las agendas y las actas de las reuniones, así como un calendario actualizado, visite: <https://mountrainiergreenteam.org> o envíe un correo electrónico a: mtrainiergreenteam@gmail.com.

Iniciativa para la conservación del agua de WSSC Water

Ahorro de Agua en Casa

Ahora, más que nunca, es importante que seamos conscientes del uso del agua en el hogar. Aquí les damos algunos consejos rápidos para ayudarlos a ahorrar agua en casa.

- Cuando se lave las manos para proteger la salud pública, cierre el grifo mientras se enjabona y frota.
- Tome duchas más cortas.
- Use el lavavajillas en lugar de lavar los platos a mano.
- Busque y repare las fugas existentes.
- Las fugas en los inodoros son las causas más comunes de las facturas de agua elevadas.

La tasa de consumo de los dispositivos o productos de fontanería para el ahorro de agua varía considerablemente. Revise el envase del producto para determinar su eficiencia en cuanto al aprovechamiento del agua. Sea tan cuidadoso y eficiente en el exterior como en el interior de su casa. Aquí tenemos algunos consejos rápidos:

Mangueras

- Revise la manguera y los conectores. Repare o reemplace las partes o secciones que tengan fugas.
- Use una boquilla que pueda cerrarse o ajustarse hasta obtener una pulverización fina.
- Al termine de usarla, cierre la llave en lugar de la boquilla, para evitar fugas.
- Considere instalar un sistema de riego por goteo, que proporciona un suministro de agua lento y constante para los jardines y arbustos.

Las mangueras y las llaves exteriores a menudo se dejan abiertas, especialmente durante la primavera y el verano; tome medidas para evitar que alguien use su agua. Cuando salga de su casa por un período prolongado, cierre su grifo exterior desde la válvula interior para evitar pérdidas de agua. Si no puede localizar esta válvula, póngase en contacto con nosotros. Un asesor de servicio al cliente estará encantado de ayudarlo si llama al 301-206-4001, de lunes a viernes entre las 7:30 a. m. y las 7:00 p. m. Nota: entre el 10 de julio y el 4 de septiembre de 2020, el horario de los viernes será de 8:00 a. m. a 5:00 p. m.

Césped y jardín

- Riegue lenta y abundantemente durante las horas frescas y sin viento.
- Deje que la hierba crezca un poco más cuando el clima sea caluroso.
- Use mantillo para conservar la humedad.
- Plante arbustos nativos y otros similares que requieran menos riego.
- Use una escoba o rastrillo en lugar de agua para retirar hojas, recortes y otros restos de los caminos de entrada o aceras.
- Ajuste su sistema de riego según sea necesario para reducir el tiempo y la frecuencia de riego.

Automóvil

- Moje el automóvil una vez, lave utilizando un balde de agua con jabón, y enjuague rápidamente.
- Puede aprovechar agua usada para las partes cromadas, los tapacubos y las ruedas.

Piscina

- Mantenga el nivel bajo para minimizar las salpicaduras. Use una cubierta para ralentizar la evaporación (además, mantiene el agua más limpia).
- Revise paredes, sistemas de filtración y entradas; repare lo que sea necesario.
- Un submedidor podría reducir su consumo diario promedio, ya que no se pagan cargos de alcantarillado por el uso de agua EXTERIOR.
- Considere la opción de llenar su piscina alquilando un hidrante.

¿De dónde vienen nuestros árboles? (Parte 1 de 2)

Por Gabriel Popkin, comisionado de árboles de Mount Rainier

En Mount Rainier, tenemos la suerte de vivir bajo un dosel arbóreo. Camine o conduzca fuera de la ciudad en casi cualquier dirección e inmediatamente notará que las calles, parques y patios tienen menos árboles y que los que hay son más pequeños. ¿De dónde vienen los árboles de las ciudades? ¿Cómo podemos mantener nuestro dosel arbóreo exuberante y saludable?

Mount Rainier tiene el beneficio de ser una ciudad relativamente antigua, que se ha desarrollado desde la década de 1910, lo que le da una ventaja a nuestros árboles en comparación con los de algunos vecindarios más nuevos. Además, tenemos una larga tradición de dedicados residentes que se preocupan por los árboles. He trabajado para mantener y mejorar nuestro dosel arbóreo desde el año 2015, cuando me uní a la comisión de árboles de la ciudad, compuesta por voluntarios. Pero mucho antes de que yo llegara, ya había Mounties que plantaban y cuidaban a los árboles, acciones de las que todos nos beneficiamos hoy.

Durante los casi seis años que he trabajado en la comisión, se han plantado más de 300 árboles en las calles y parques de Mount Rainier. Hemos ganado subvenciones para comprar árboles para las calles y parques, y trabajamos con servicios públicos como Pepco y WSSC para seleccionar sitios y especies para replantar. También hemos orientado los esfuerzos de la ciudad para plantar árboles en las calles, a menudo trabajando junto a los propietarios y otros residentes que solicitaban árboles y se ofrecían como voluntarios para cuidarlos.

Por supuesto, plantar árboles es solo el comienzo. Trabajamos junto al Departamento de Obras Públicas para establecer un programa de riego regular para los árboles recién plantados, que son vulnerables durante los largos y calurosos meses de verano. También involucramos a los residentes para que rieguen los árboles plantados frente a sus casas. Los comisionados de árboles y algunos otros residentes realizan la poda de los arbolitos jóvenes, para que logren crecer hasta convertirse en árboles estructuralmente sanos y longevos.

Tuvimos que enfrentar algunos desafíos. Hace unos años, Pepco instituyó una política más estricta para el manejo de la vegetación, que incluye importantes podas y eliminación de árboles en intervalos de cuatro años. Se han derribado numerosos árboles que eran antiguos y hermosos. Hemos desafiado las propuestas de eliminación de árboles que consideramos innecesarias y logramos salvar algunos árboles estupendos. (Para ser justos, Pepco también ha removido árboles que realmente necesitaban ser retirados, ahorrando el gasto a la ciudad y a los residentes. Y también han proporcionado árboles de reemplazo, aunque tardarán décadas en crecer).

El enorme proyecto de mejora del dique de la carretera Arundel requirió la eliminación de más de 100 árboles. La ciudad recibirá dos árboles de reemplazo por cada árbol removido; estamos trabajando con el condado y sus contratistas designados para asegurar que los árboles se planten pronto y de una manera que potencie la biodiversidad y los beneficios del dosel arbóreo de la ciudad.

La naturaleza también ha pasado factura. Hace dos años, las lluvias sin precedentes provocaron la muerte regresiva de raíces en algunas de las especies que no se adaptan bien a los suelos anegados, en particular los robles blancos. Luego, el verano pasado, casi dos meses sin lluvias sustanciales estresaron aún más a estos árboles antes de que tuvieran tiempo de renovar sus raíces. Seguimos viendo las consecuencias de estos eventos climáticos extremos, que causan que muchos de nuestros árboles más grandes sucumban tristemente.

A veces, plantar árboles se parece un poco a Sísifo empujando la roca cuesta arriba, luchando solo para evitar retroceder. Pero si observa con atención, verá que la forma en la que plantamos árboles ha cambiado rotundamente, esperemos que para mejor.

El próximo mes describiré cómo estamos plantando un bosque urbano más resistente, que esperamos que mejore Mount Rainier no hoy, sino en un futuro más caluroso y posiblemente más tormentoso.



Internet Essentials

Dos Meses Gratis de Internet de alta velocidad de Comcast

Internet Essentials de Comcast ofrece Internet de alta velocidad a un precio asequible. Usted puede ser elegible para recibir dos meses de servicio gratuito de Internet Essentials. Disponible solo para nuevos clientes de Internet Essentials. Solicítelo antes del 31 de diciembre de 2020.

Usted puede ser elegible si:

1. Cumple con los requisitos de los programas de asistencia pública, como el Programa Nacional de Almuerzos Escolares, asistencia para vivienda, Medicaid, SNAP, SSI, entre otros.
2. Vive en un área donde el servicio de Internet de Comcast está disponible.
3. No se ha suscrito al servicio de Internet de Comcast en los últimos 90 días.
4. No tiene ninguna deuda pendiente de menos de un año con Comcast.*

*Los hogares con deudas pendientes pueden ser elegibles si reciben la aprobación antes del 31/12/20.

Si desea obtener más información, visite: InternetEssentials.com o llame al 1-855-8-INTERNET (1-855-846-8376).

Recycling Do's and Dont's

Habitantes de Mount Rainier:

Queremos recordarles que desde el 1 de julio de 2015, las instalaciones de reciclaje del Condado de Prince George no aceptan materiales reciclables dentro de bolsas de plástico o papel. Los materiales reciclables DEBEN ser colocados sueltos dentro del contenedor de reciclaje de 64 galones proporcionado por la ciudad, que está provisto con una tapa hermética, ruedas y una barra de elevación. Usted puede comprar a la ciudad contenedores de reciclaje adicionales al 50 % de su costo. Los materiales reciclables se deben sacar a cualquier hora después de las 7:00 p. m. del día anterior a la recolección de reciclables, y antes de las 7:00 a. m. del día de la recolección.

En relación a los objetos aceptados para el reciclaje, la ciudad sigue las reglas del Condado de Prince George, que están sujetas a cambios. Los siguientes objetos NO están permitidos para el reciclaje según lo determinado actualmente por el condado. También puede encontrar esta información en el sitio web del condado:

Objetos no aceptados

- Piezas de automóvil
- Vidrios rotos
- Vajilla
- Dispositivos electrónicos
- Materiales peligrosos
- Bombillas de luz
- Residuos médicos
- Espejos
- Contenedores de aceite para motor
- Espuma y cacahuets para embalaje
- Bolsas de plástico (n.º 4): desde el 1 de julio de 2015, las bolsas de plástico de cualquier color, tamaño o forma, y las películas de plástico ya no son aceptadas en el programa residencial de reciclaje de flujo único del Condado de Prince George.
- Utensilios de plástico
- Poliestireno/espuma de poliestireno (plástico n.º 6)
- Cristales de ventanas

Bolsas de plástico

Los alentamos a reciclar sus bolsas de plástico limpias y secas en la mayoría de los supermercados y otras tiendas en lugar de colocarlas en la papelera o el carrito de reciclaje.

Lo que no debe colocar en su carrito o papelera

- Cualquier bolsa de plástico de supermercado, tienda o bolsa de basura
- Las bolsas del pan
- Empaques de cereales, pasta o snacks
- Bolsas de tintorería
- Envoltorios de frutas y verduras (frescas o congeladas)
- Bolsas de productos de jardinería (tierra/mantillo)
- Las bolsas de los periódicos
- Envoltorios exteriores de cajas de refrescos, jugos y snacks
- Envoltorios exteriores de carnes o quesos
- Envoltorios exteriores de paquetes de toallas de papel, servilletas y pañales

Recomendamos usar bolsas reutilizables o bolsos de tela al hacer las compras u optar por bolsas de papel cuando sea posible.

¿Sabía Usted?

¿Sabía que la ciudad de Mount Rainier tiene un notario? El secretario municipal de la ciudad de Mount Rainier, John Hoatson, es un notario público certificado y está disponible para servir a la comunidad. La oficina del Sr. Hoatson está ubicada en el Ayuntamiento de Mount Rainier (1 Municipal Pl, Mount Rainier, MD, 20712) y las citas se pueden programar llamando al 240-623-4648.

¡Complete Su Censo!

La tasa de respuesta del censo de la Ciudad de Mount Rainier es del 59%. ¡Necesitamos su ayuda para aumentar nuestro porcentaje de conteo! La comunidad de Mount Rainier pierde más de \$ 18,250 de fondos federales en un período de 10 años por cada persona que no completa su censo. **El Censo de 2020 es fácil y seguro y se puede completar por teléfono, correo o en línea en my2020census.gov/es.** Su información personal es confidencial y está protegida legalmente.

¡Les pedimos a los miembros de la comunidad que llamen a 5 familiares o amigos y los animen a completar el censo en línea, por teléfono o por correo! El próximo censo no se volverá a realizar hasta el 2030, así que asegúrenos de que la ciudad de Mount Rainier obtenga los fondos y recursos federales que necesita durante los próximos 10 años.

También puede completar su censo por teléfono llamando al: 844-468-2020.

Programa de Alivio de Emergencia de la Ciudad de Mount Rainier

El propósito de este programa es proporcionar asistencia alimentaria, y de alquiler a las personas y familias elegibles que se han visto afectadas por la pandemia de COVID-19 que residentes en la ciudad de Mount Rainier.

Requisitos de elegibilidad:

- Residente de la ciudad de Mount Rainier (debe mostrar prueba de vivienda)
- Mostrar evidencia de necesidad y esa necesidad se debió a circunstancias relacionadas con la pandemia de COVID-19.
- Mostrar la necesidad de pago de los gastos elegibles.
- Complete el formulario de solicitud y adjunte la documentación solicitada de residencia y dificultad.
- Copias originales de las facturas solicitando ser pagado y documentación que muestre demora en pago de alquiler / hipoteca; avisos o cartas pagos de vencidos; y avisos de deudas, otra documentación relacionada perteneciente a una solicitud de gastos de emergencia en particular.
- La documentación que puede ser usada como prueba de elegibilidad aceptable incluye cualquiera de los siguientes:
 1. Declaración de impuestos de 2018 y / o 2019 presentada ante el IRS
 2. Documentación de aceptación bajo otro programa de ayuda financiera del gobierno
 3. Comprobante de solicitud o beneficios por desempleo
 4. Carta de despido del empleador
 5. Recibe beneficios SNAP / TANF (adulto o Niños)
 6. Recibe ingresos del Seguro Social
 7. Medicaid (adulto o Niños)
 8. Residir en vivienda de bajos recursos
 9. Familia elegible para almuerzo gratis / reducido en las escuelas

Los residentes aprobados recibirán un pago único de \$1,000 para su saldo de alquiler. Los pagos se enviarán directamente a la oficina de arrendamiento.

Las personas seleccionadas recibirán tarjetas de regalo de \$80, mientras que las familias seleccionadas recibirán tarjetas de regalo de \$100. PUEDES Aplicar todos los Meses de hoy hasta diciembre. Los fondos de asistencia de emergencia son limitados y los pagos por las subvenciones de asistencia se realizarán mensualmente, hasta que se agoten los fondos disponibles.

En general, la elegibilidad está determinada porque vive en la ciudad de Mount Rainier y tiene una dificultad financiera como resultado de la pandemia de COVID-19. El formulario de solicitud está destinado a proporcionar: 1) prueba de residencia y 2) prueba de dificultad / necesidad.

